

5. Плановая структура платы за содержание и ремонт мест общего пользования для 2 этажных домов непригодных для проживания

№п.п.	Виды работ, услуг	средняя цена 10,55руб. за 1 кв.м.	Основание
		с 01.11.2015г.	
1.	Вывоз твердых бытовых отходов (ТБО)	3,99	по договору
2.	Уборка придомовой территории	0,66	по плановым затратам
3.	Вознаграждение за оказанные услуги ОАО "ОЕИРЦ" 3% от суммы фактически оплаченной за ЖКУ	1,68	по договору
4.	Техническое обслуживание газовых сетей	0,03	по договору
5.	Техническое обслуживание ДВК	0,4	по договору
6.	текущий ремонт (плановый, заявочный, профилактический, осмотры),	1,41	По плановым затратам (нормативным)
7.	Аварийно-диспетчерское обслуживание(АДС)	0,88	
8.	Затраты по организации и обеспечению предоставления гражданам жилищно-коммунальных услуг (заключение договоров с подрядчиками и поставщиками ЖКУ, ведение технической документации, претензионно-исковая работа, работа паспортистов (УФМС-управл.Федеральной	1,5	по плану
9.			

Примечание: 1. Начисление платы для нежилых помещений расположенных в многоквартирном доме уменьшена на сумму вывоза ТБО и уборку придомовой территории (на данные виды услуг договора заключаются самостоятельно арендаторами и собственниками

2. Плановая сумма услуг неказываемых в данном периоде переходит в сумму текущего ремонта.